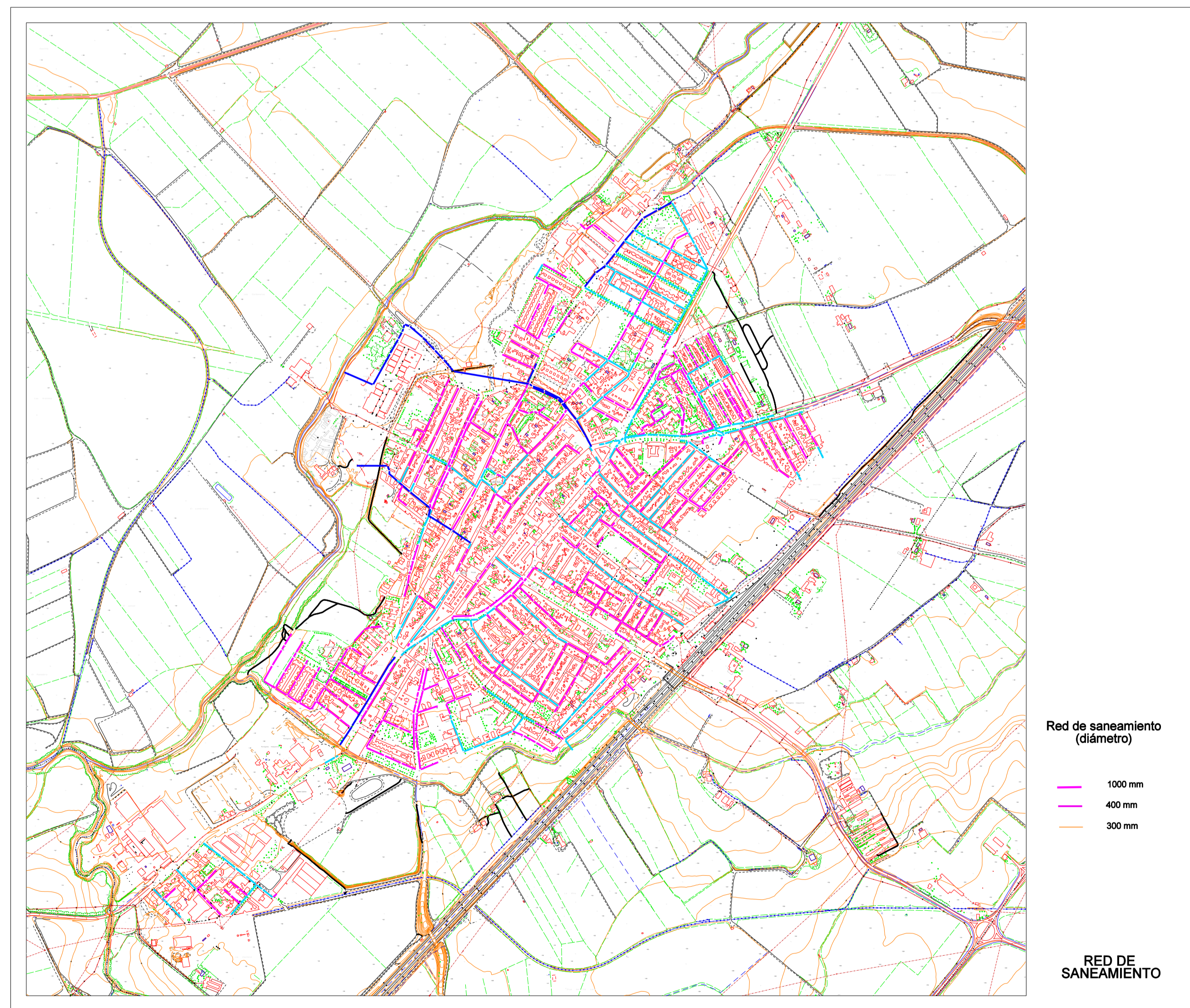
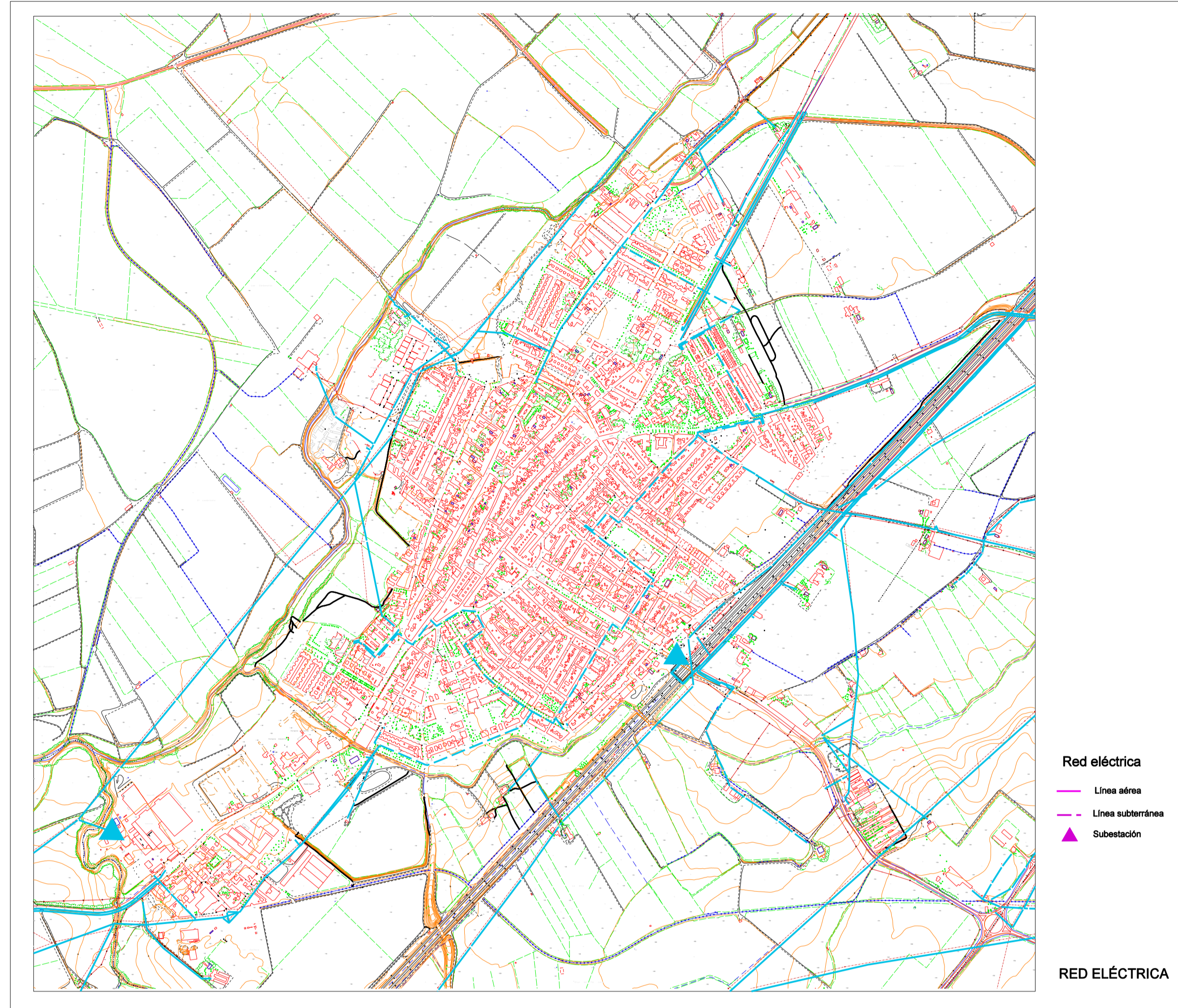
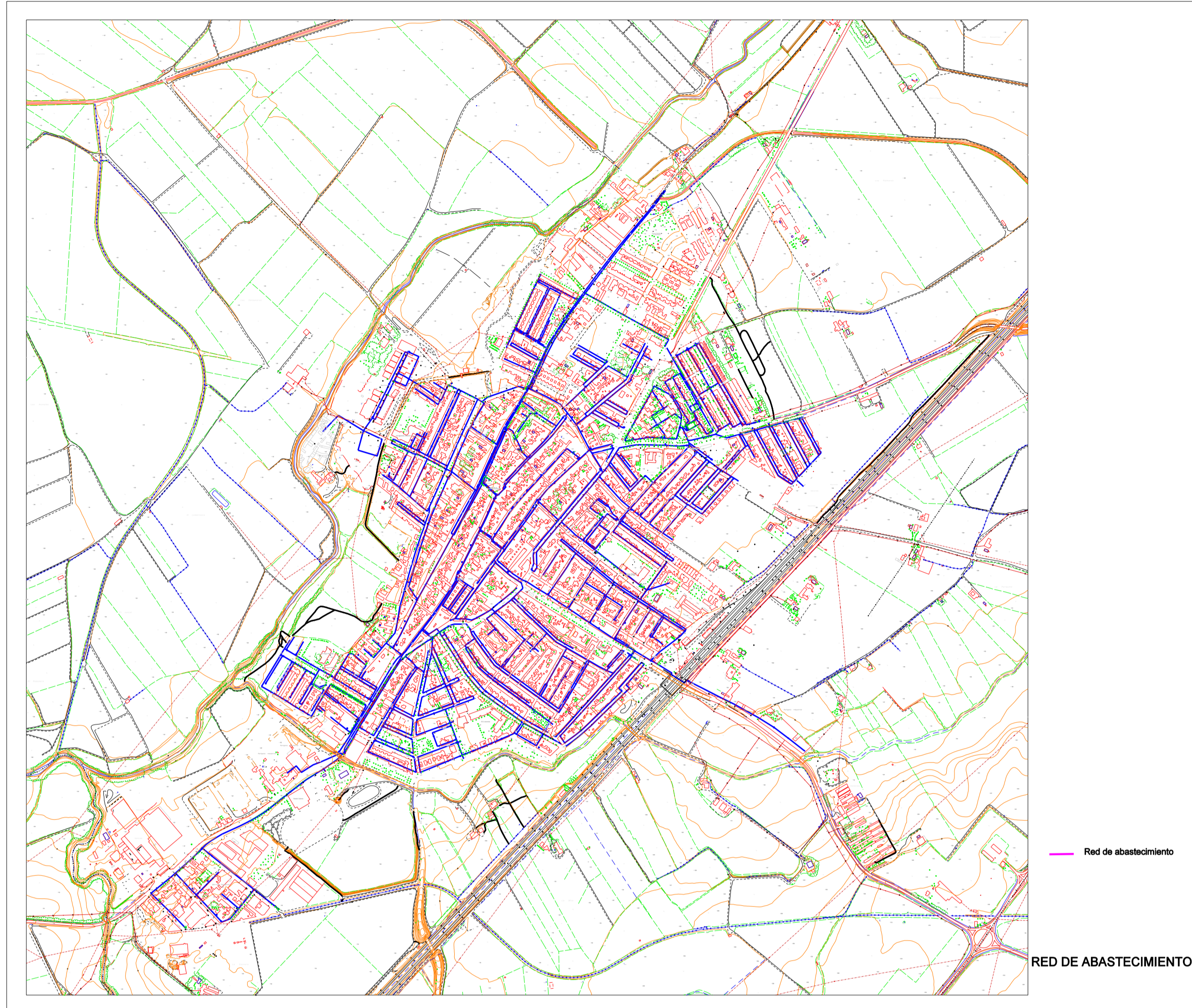




AVANCE DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE BRENES



Desde el punto de vista de las infraestructuras hidráulicas, Brenes tiene un problema de inundaciones en las avenidas, debido a la confluencia de varios arroyos, y su desembocadura en el Guadalquivir, que se produce muy próxima al núcleo. Gran parte del término de Brenes se encuentra situada por debajo de la cota de inundabilidad, y el muro de defensa construido en la década de los 50 se considera hoy insuficiente. Por tanto, el crecimiento previsto habrá de acompañarse con una fuerte inversión en infraestructuras hidráulicas, que incluirá la construcción de un nuevo muro de defensa en la margen del Arroyo del Cascajo, y de una corta en su desembocadura en el Guadalquivir; la prolongación y mejora de los muros existentes, el encauzamiento de varios tramos de los Arroyos del Cascajo, Bodegón y Buenavista, y la remodelación de un canal de riego.

En cuanto al saneamiento, que hoy vierte directamente a los arroyos, está en proyecto la construcción de una Estación de Bombeo, y de una Estación Depuradora de Aguas Residuales en la confluencia entre la vía férrea y el Arroyo del Bodegón.

Los espacios libres de Brenes suman un total de 63.964 m². Con la población censada en el año 2006 el estándar se sitúa en 5'33 m²/hab, valor superior al estándar óptimo de 5 m²/hab. En caso de llevarse a cabo las AEL-3, AEL-4 y AEL-5, que suman entre ambas más de 80.000 m², el estándar de espacios libres aumentaría muy por encima de ese valor óptimo. En cuanto a los equipamientos, los déficits más importantes se refieren a la falta de un Parque de Bomberos, y de plazas de Educación Secundaria.



5 - EL NÚCLEO URBANO: INFRAESTRUCTURAS Y DOTACIONES