

CAJ 2495  
133

*Marchena*

PLAN ESPECIAL DE  
PROTECCION DEL CONJUNTO  
HISTORICO DE MARCHENA

TOMO 3.



APROBADO DEFINITIVAMENTE CON  
SOLUCION A LA RESOLUCION DE LA  
COMISION PROVINCIAL DE ORDENACION  
DEL TERRITORIO Y URBANISMO.  
DETECRA 26 OCT 1994  
JUNTA DE ANDALUCIA  
CONSEJERIA DE OBRAS  
PUBLICAS Y TRANSPORTES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO DE MARCHENA

# MARCHENA

PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCION  
DEL  
CONJUNTO HISTORICO

TOMO 3º

ORDENANZAS REGULADORAS  
ESTUDIO  
ECONOMICO-FINANCIERO

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido APROBADO INICIALMENTE por el Pleno de este Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 22 JUL 1993  
EL SECRETARIO,



DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido APROBADO PROVISIONALMENTE por el Pleno de este Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 11 NOV. 1993  
EL SECRETARIO,



### TOMO 3. ORDENANZAS REGULADORAS Y ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO.

#### INDICE:

	<u>PAG</u>
ORDENANZAS REGULADORAS. ....	2
CAPITULO I. ORDENANZAS DE CARACTER GENERAL. ....	5
CAPITULO II. NORMAS DE PROTECCION. ....	6
CAPITULO III. CONDICIONES DE USO. ....	11
CAPITULO IV. CONDICIONES DE EDIFICACION. ....	13
CAPITULO V. NORMAS DE INTERVENCION EN EL USO DEL SUELO Y LA EDIFICACION. ....	18
CAPITULO VI. NORMAS DE DESARROLLO DE LAS ACTUACIONES PROGRAMADAS. ...	21
CAPITULO VII. GESTION Y SEGUIMIENTO DEL PLAN. ....	34
ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO. ....	37
1. INTRODUCCION. ....	38
2. METODO DE EVALUACIÓN. ....	38
3. MODULOS DE VALORACION. ....	39
4. CUADRO GENERAL DE EVALUACION. ....	40
5. CUADRO RESUMEN DE INVERSIONES. ....	41
6. PROGRAMA DE ACTUACION. ....	43

