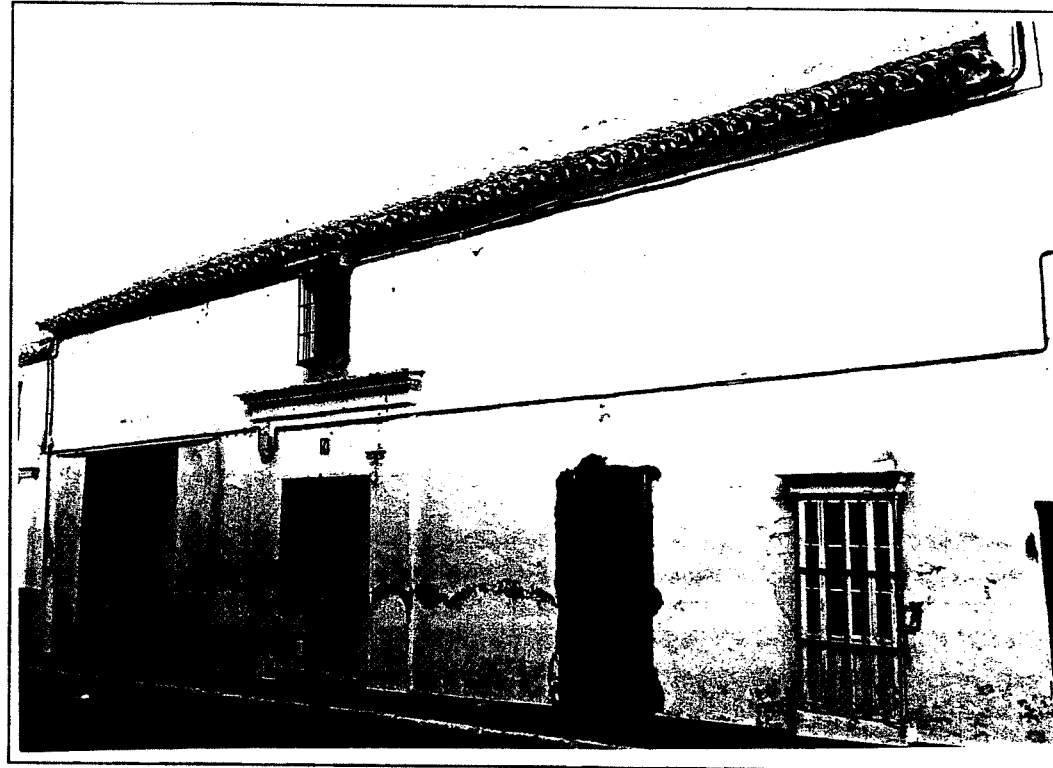


MARCHENA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO

CATÁLOGO

FICHA Nº 40

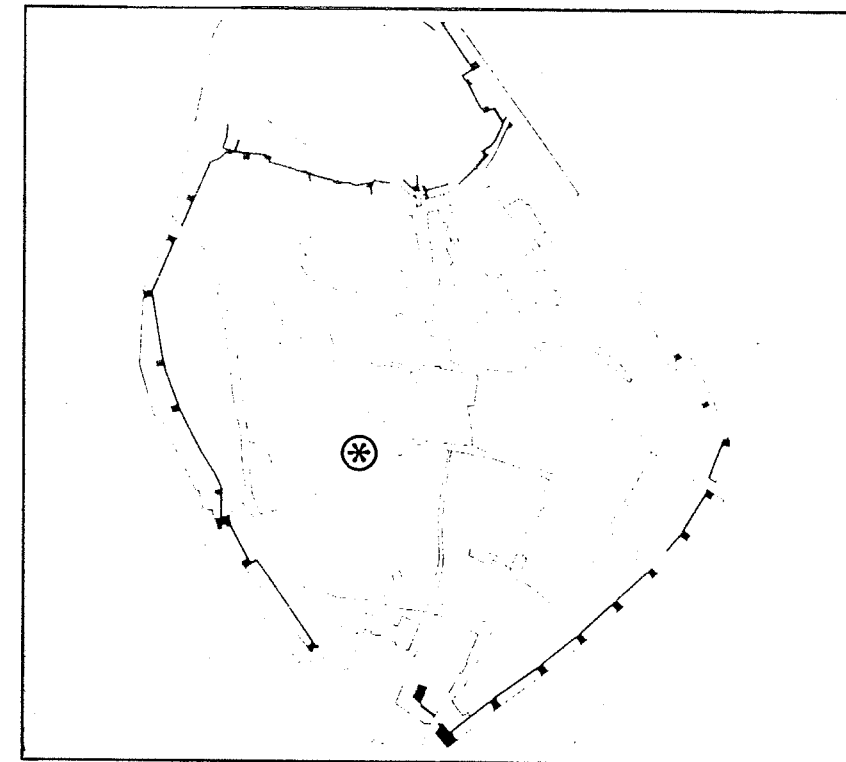


Designación: A.2.
Denominación: Casa en calle Cilla, 4
Dirección Postal: C/ Cilla
Parcela Catastral: 5945525

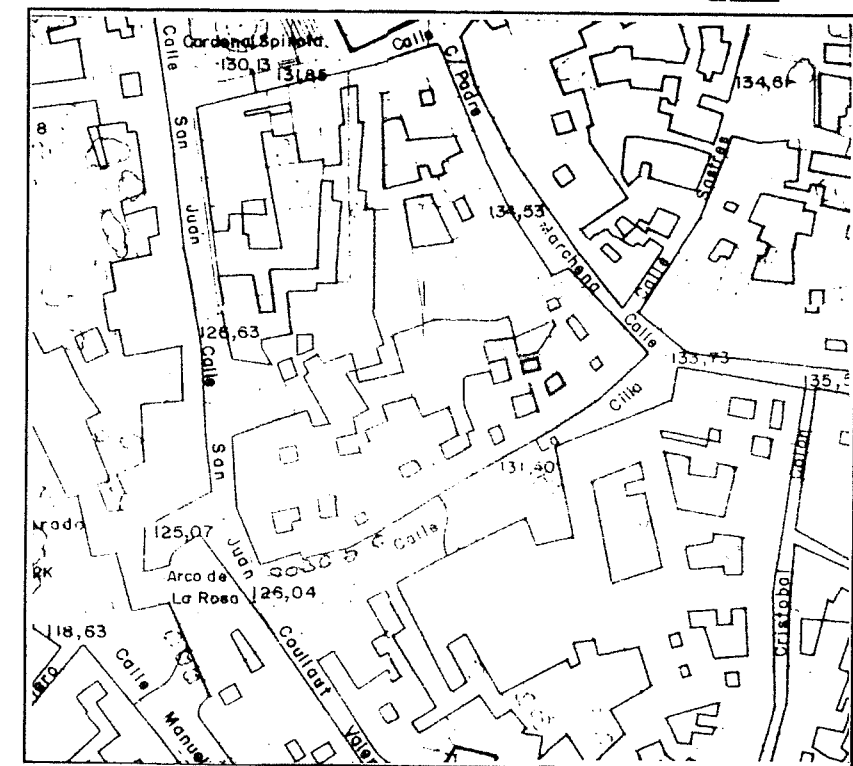
NIVEL DE PROTECCIÓN: Protección Ambiental

1. IDENTIFICACION Y LOCALIZACION

BARRIO



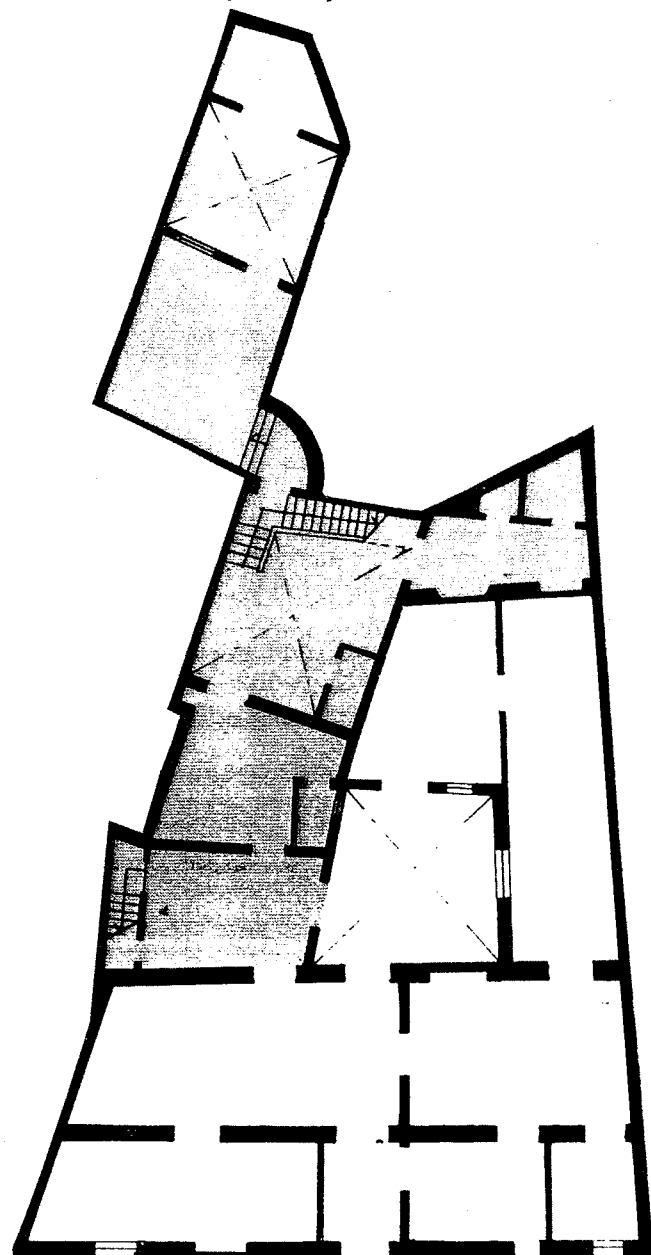
CALLE



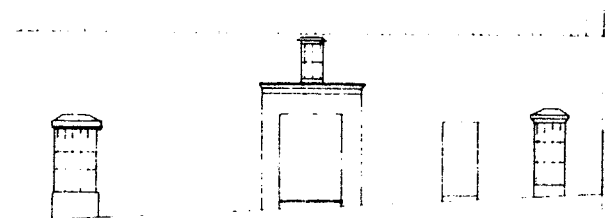
APROBADO POR ORDENANCE CON
EJECUCION A LOS EFECTOS DE LA
COMUNICACION DE PROTECCION
1994

2600 . 1994

2. PLANTA Y ALZADO (E. 1:200)



.....



3. DESCRIPCION GENERAL.

Vivienda de tradición popular que formaliza la fachada con esquemas compositivos derivados del Barroco. En ella se aprecia el recercado de la portada sobre la que se sitúa un vano de pequeña entidad.

4. NORMATIVA URBANISTICA DE APLICACION

PLAN: NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANEAMIENTO MUNICIPAL
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO DE MARCHENA.

CLASIFICACION DEL SUELO: SUELO URBANO
CALIFICACION DEL SUELO: ZONA DE SUELO URBANO TIPO A (INTRAMUROS)

NIVEL DE PROTECCION: PROTECCION AMBIENTAL
CONDICIONES DE PARCELA: Parcela indivisible e inagregable.
CONDICIONES DE EDIFICACION
Tipo y Ambito de las Obras Permitidas



Mantenimiento/Consolidación/Rehabilitación



Reforma/Sustitución/Ampliación

Ocupación de la Parcela: No superará el 80%
Altura de Edificación: La existente en caso de Reforma y de dos plantas según art. 18.1 en caso de Sustitución o Ampliación.

OTRAS CONDICIONES

Deberán adecuarse al carácter de la fachada los nuevos huecos abiertos en la misma.

