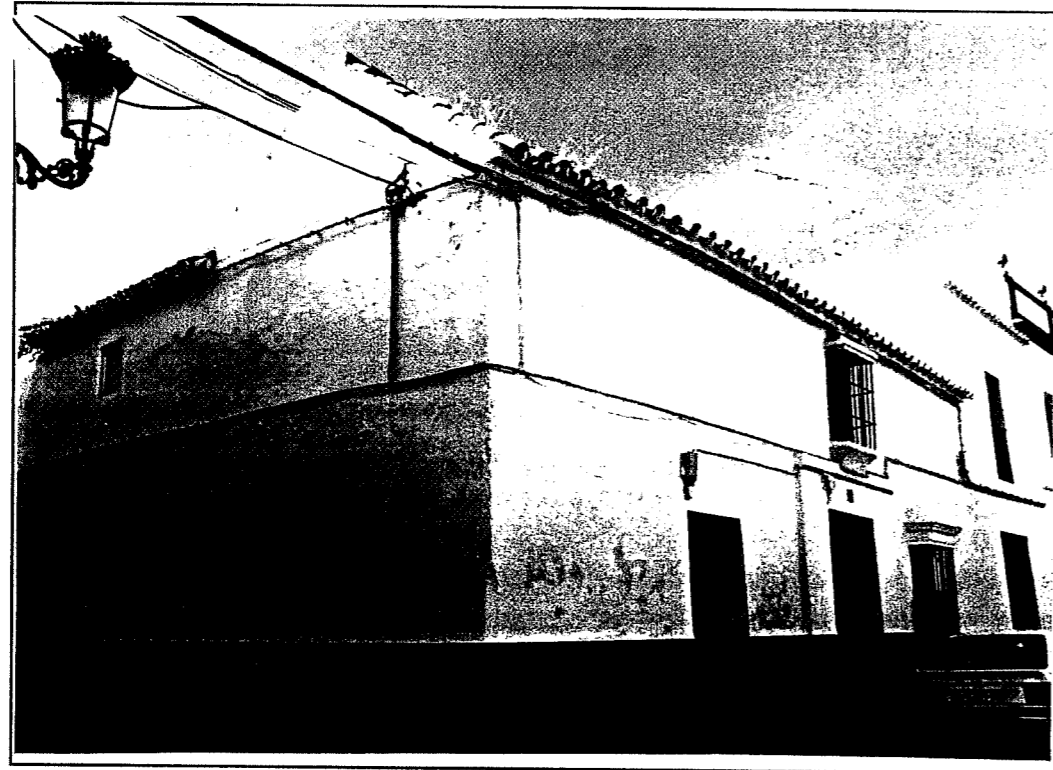


MARCHENA

PLAN ESPECIAL
DE PROTECCION
DEL
CONJUNTO HISTORICO

CATÁLOGO

FICHA Nº 50



Designación: A.12.
Denominación: Casa en calle Carrera, 28
Dirección Postal: C/ Carrera
Parcela Catastral: 6245105

NIVEL DE PROTECCIÓN: Protección Ambiental

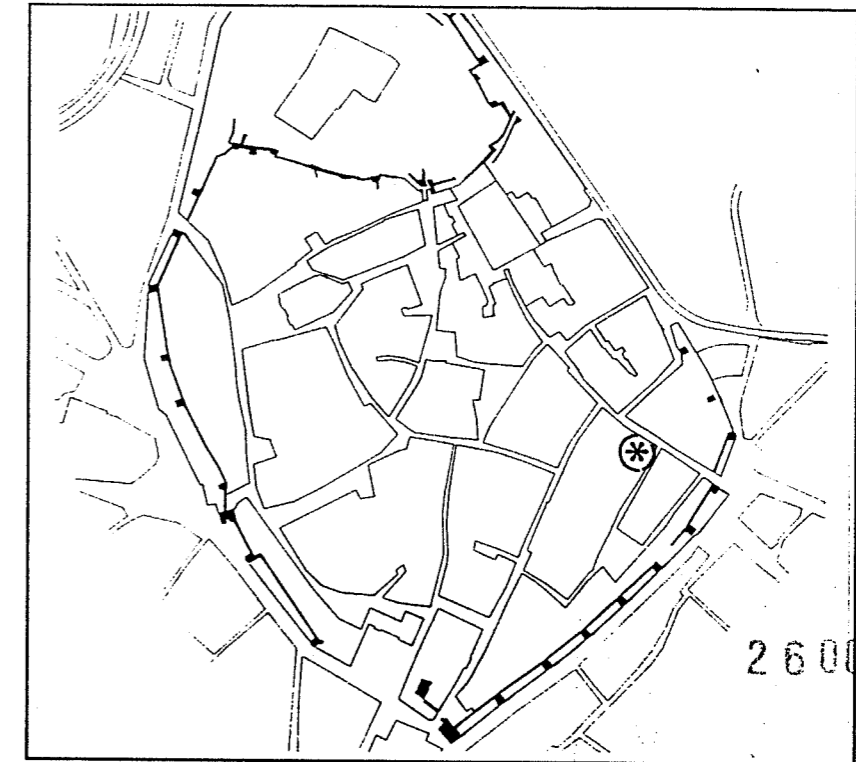
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO DE MARCHENA

CATÁLOGO

FICHA Nº 50 /2

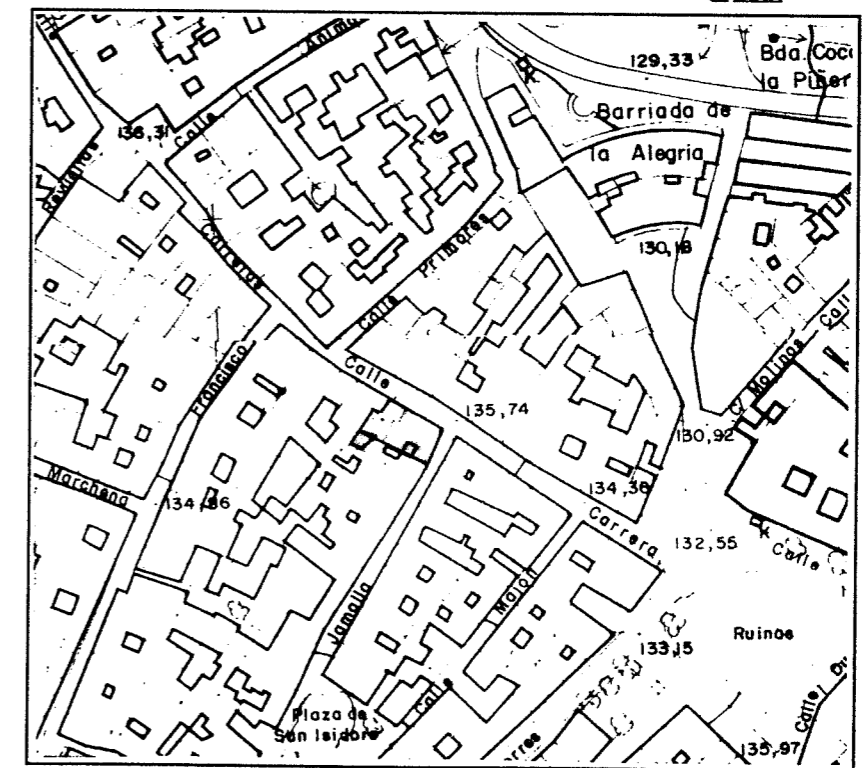
1. IDENTIFICACION Y LOCALIZACION

BARRIO

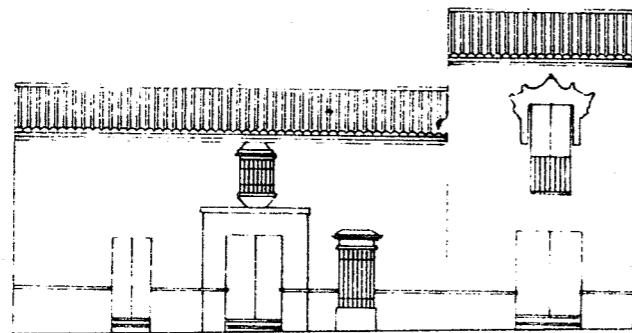
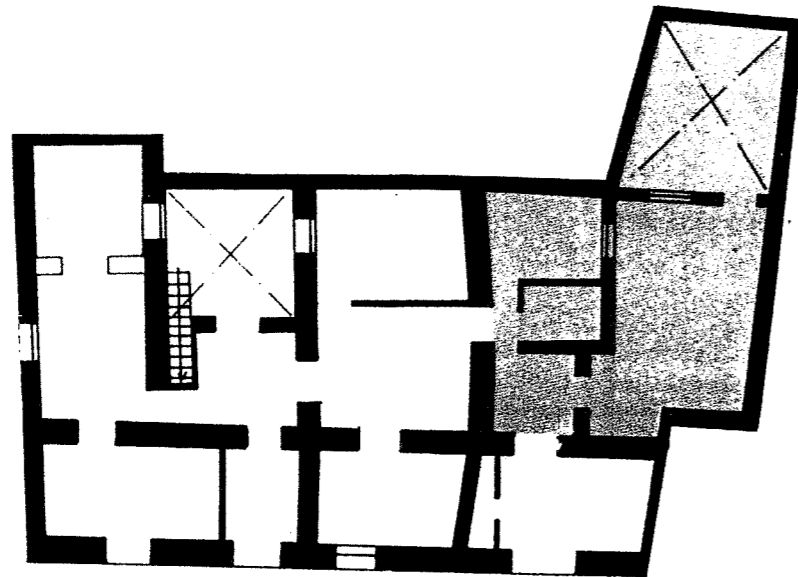


26 OCT. 1994

CALLE



2. PLANTA Y ALZADO (E. 1:200)



3. DESCRIPCION GENERAL.

Vivienda de tradición popular que formaliza la fachada con esquemas compositivos derivados del Barroco. En ella se aprecia el recercado de la portada sobre la que se sitúa un vano de pequeña entidad.

4. NORMATIVA URBANISTICA DE APLICACION

PLAN: NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANEAMIENTO MUNICIPAL
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO DE MARCHENA.

CLASIFICACION DEL SUELO: SUELO URBANO
CALIFICACION DEL SUELO: ZONA DE SUELO URBANO TIPO A (INTRAMUROS)

NIVEL DE PROTECCION: PROTECCION AMBIENTAL
CONDICIONES DE PARCELA: Parcela indivisible e inagregable.
CONDICIONES DE EDIFICACION
Tipo y Ambito de las Obras Permitidas



Mantenimiento/Consolidación/Rehabilitación



Reforma/Sustitución/Ampliación

Ocupación de la Parcela: No superará el 80%
Altura de Edificación: La existente en caso de Reforma y de dos plantas según art. 18.1 en caso de Sustitución o Ampliación.

OTRAS CONDICIONES

