

# MARCHENA

PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCION  
DEL  
CONJUNTO HISTORICO

CATÁLOGO

FICHA Nº 80



Designación: A.42.  
Denominación: Casa en Plaza Siete Revueltas, 15, esquina a calle Carrera.  
Dirección Postal: Plaza Siete Revueltas  
Parcela Catastral: 6048759/60

NIVEL DE PROTECCIÓN: Protección Ambiental

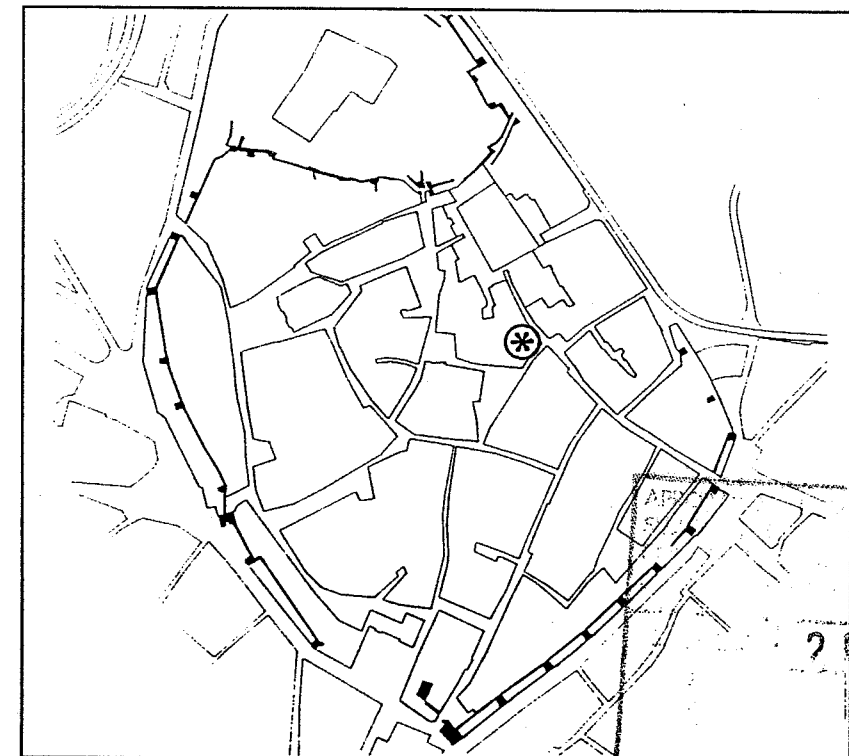
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO DE MARCHENA

CATÁLOGO

FICHA Nº 80 /2

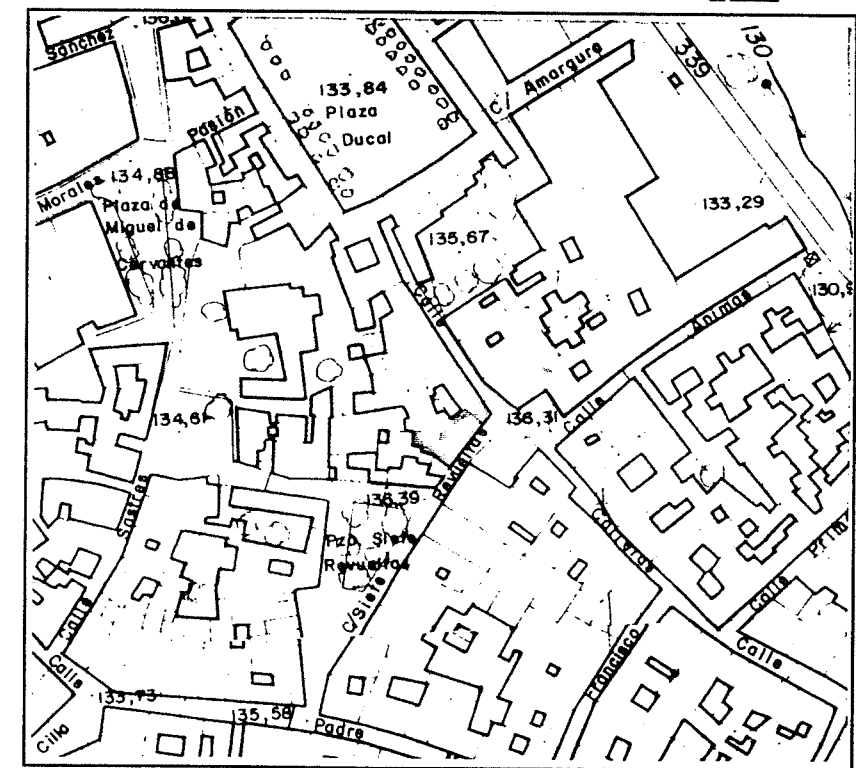
## 1. IDENTIFICACION Y LOCALIZACION

BARRIO

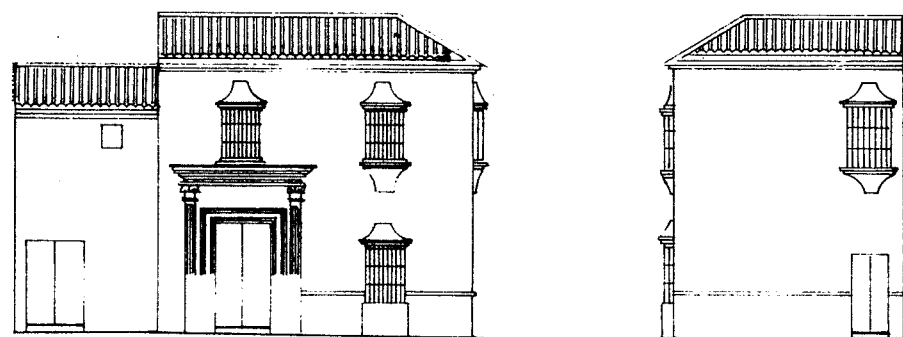
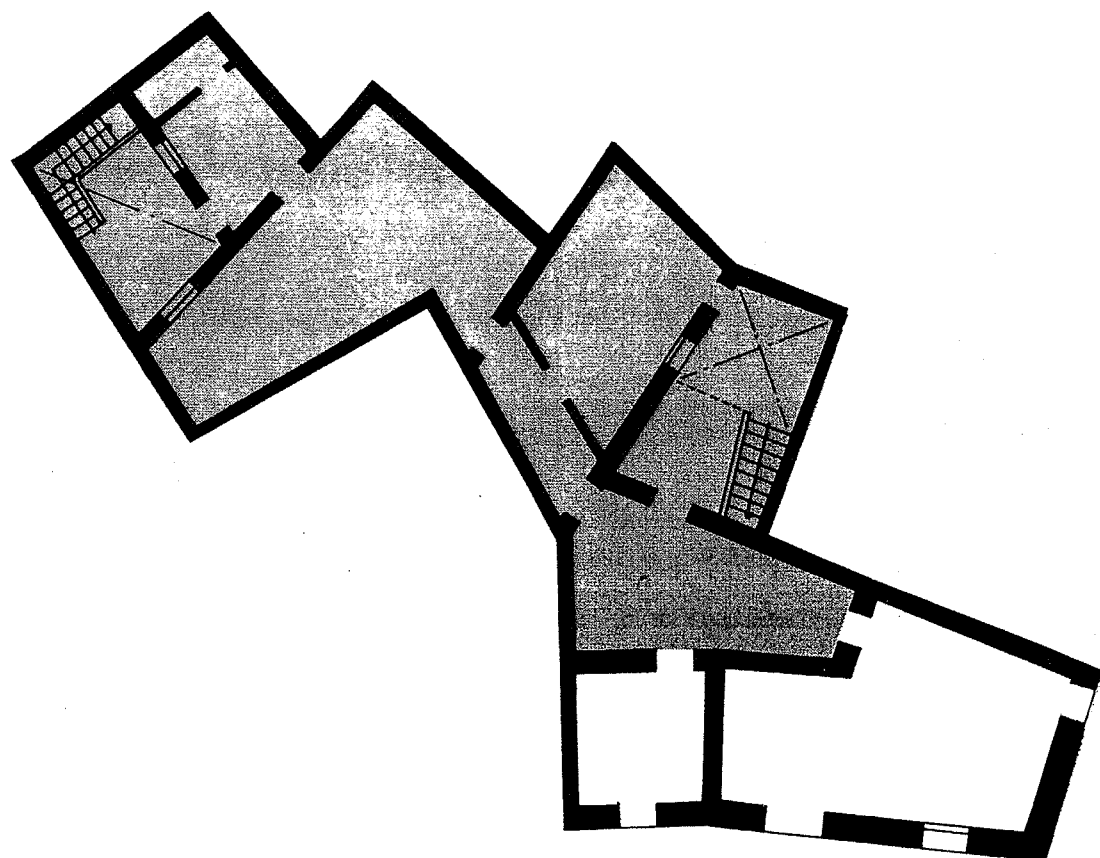


26 OCT. 1994

CALLE



2. PLANTA Y ALZADO (E. 1:200)



3. DESCRIPCION GENERAL.

Portada renacentista de cantería del S.XVIII, formada por pilastras laterales que sostienen un severo entablamiento, enmarcando el dintel de la puerta que a su vez está recercado por molduras.

La vivienda ha sufrido una profunda reforma. La reja sobre la portada, procedente del Palacio, se encontraba sobre la puerta de C/ Carrera, 12, y ha sido repetida en el resto de los cierros, formalizados de modo distinto a los modelos de Marchena.

4. NORMATIVA URBANISTICA DE APLICACION

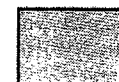
. PLAN: NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANEAMIENTO MUNICIPAL  
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO DE MARCHENA.

. CLASIFICACION DEL SUELO: SUELO URBANO  
. CALIFICACION DEL SUELO: ZONA DE SUELO URBANO TIPO A (INTRAMUROS)

. NIVEL DE PROTECCION: PROTECCION AMBIENTAL  
. CONDICIONES DE PARCELA: Parcela indivisible e inagregable.  
. CONDICIONES DE EDIFICACION  
Tipo y Ambito de las Obras Permitidas



Mantenimiento/Consolidación/Rehabilitación



Reforma/Sustitución/Ampliación

Ocupación de la Parcela: No superará el 80%  
Altura de Edificación: La existente en caso de Reforma y de dos plantas según art. 18.1 en caso de Sustitución o Ampliación.

OTRAS CONDICIONES

