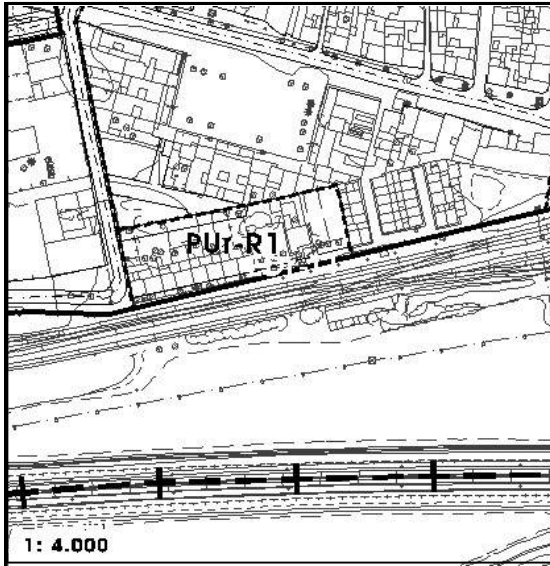


IDENTIFICACIÓN Actuación Urbanística:**PUr-R1 viv. a vías Renfe****RÉGIMEN URBANÍSTICO DEL SUELO.**Clasificación del suelo: **SUELO URBANO**Subclasificación: **CONSOLIDADO**Tipo: **“completar urbanización”****ÁMBITOS:**Superficie de ordenación: **4.732 m²**

Sistema general:

Zona : **4.732 m²**

Área de reparto:

Suelo ya dominio público:

Área de reparto (suelo solo privado):

DETERMINACIONES URBANÍSTICAS:Uso global : **Residencial**Normativa: **Zona de extensión**

Edificabilidad s/zona:

Edificable: **(resulta de aplicación normativa urbanística 1,5 m²t/m²parc.neta)**

Aprovechamiento medio:

Cesiones: Sistema local: **(Sólo viario)**

Sistema general: -----

Aprovechamiento lucrativo del Ayuntamiento: -----

DESARROLLO Y OTROS:Planeamiento de desarrollo: **Proyecto de urbanización.**

Alineaciones obligadas según planos de ordenación (6b y 7b). Acondicionar viario de acceso ordenado e infraestructuras de urbanización, insuficientes o carentes, y enlace con las redes municipales. (art. 14, Ley 6/1998).