

FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL (E), O FORMALIZADA (F) DE LAS DETERMINACIONES

### C. DESARROLLO DEL PGOU EN TERRITORIO MUNICIPAL (ACTUACIONES EN NÚCLEO URBANO SEGÚN DETALLE DE PLANO o.4)

#### 1. INTEGRACIÓN DE PLANIFICACIÓN SUPRAMUNICIPAL

- AT CR-1** ACTUACIONES SOBRE CAMINOS RURALES  
INTEGRACIÓN DEL PROYECTO DE SENDERO TURÍSTICO ENTRE EL PEÑÓN Y LA VÍA VERDE DEL FPCC-ALMÁZGORA
- AT VP** ACTUACIONES SOBRE VÍAS PECUARIAS  
DISEÑO Y ADICIÓN NATURALÍSTICA DE VÍAS COMO SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES Y SU COORDINACIÓN CON LA RED DE ITINERARIOS ESTRUCTURANTES DEL MEDIO RURAL (INTEGRACIÓN DEL PLAN DE RECUPERACIÓN DEL VÍAS PECUARIAS)
- AT IN** ACTUACIONES SOBRE RIESGOS DE INUNDACIÓN  
INTEGRACIÓN DE PREVISIONES DEL PLAN DE PREVENCIÓN DE AVENIDAS E INUNDACIONES Y DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL ESTUDIO DE INUNDABILIDAD

#### 2. ACTUACIONES PROPUESTAS DESDE EL PGOU

- AT CR-2** ACTUACIONES SOBRE CAMINOS RURALES  
RECUPERACIÓN DEL USO Y DOMINIO PÚBLICO, MEJORA DE SECCIÓN Y TRAZADO DE CAMINOS RURALES
- AT EX** ACTUACIONES SOBRE USOS EXTRACTIVOS  
CONTROL DE RESTAURACIÓN DE CANTERAS
- AT FO** ACTUACIONES DE FOMENTO DEL USO FORESTAL  
FOMENTO DE LA TRANSFORMACIÓN A USO FORESTAL PARA PALIAR LOS RIESGOS DE EROSIÓN DEL SUELO Y DE INUNDABILIDAD DEL NÚCLEO URBANO
- AT TR** ACTUACIONES DE FOMENTO DEL TURISMO RURAL  
MEJORA DE INSTALACIONES Y ESPECIFICACIONES EXISTENTES  
ACTUACIONES DE INTERÉS PÚBLICO
- AT EDAR** ACTUACIONES DE DEPURACIÓN DE AGUAS  
CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES

FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL (E), O FORMALIZADA (F) DE LAS DETERMINACIONES

### B. ESTRUCTURA TERRITORIAL, USOS GLOBALES Y PROTECCIONES SECTORIALES SUPERPUESTAS

#### 1. USOS GLOBALES EN TÉRMINO MUNICIPAL

- FORESTAL DE PROTECCIÓN
- ÁREAS DE FOMENTO DE LA TRANSFORMACIÓN A FORESTAL
- AGRÍCOLA

#### 2. COMUNICACIONES

- | CARRETERAS      |                              | Afección       |
|-----------------|------------------------------|----------------|
| D               | D                            | D=50m          |
|                 |                              |                |
| VÍAS PECUARIAS  |                              |                |
|                 | Anchura legal (A)            | Protección (D) |
|                 | 1 CORDEL DE MORCHÓN A RONDA  | 38 m 30 m      |
|                 | 2 VEREDA DE LOS ALMENDRILLOS | 21 m 15 m      |
|                 | 3 COLADA DEL SAUCO           | 6 m 5 m        |
| Caminos Rurales |                              |                |
|                 | Anchura mínima (A)           | Protección (D) |
|                 |                              | 5 m 5 m        |
|                 |                              | 4 m 5 m        |

#### 3. INFRAESTRUCTURAS

- | LÍNEAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN |   | Tensión | Protección (D) |
|-------------------------------|---|---------|----------------|
| D                             | D |         |                |
|                               |   | 132 kv  | D=20m          |
|                               |   | 30 kv   | D=15m          |
|                               |   | 13 kv   | D=7m           |
|                               |   |         | A=5m           |
|                               |   |         | A=5m           |
|                               |   |         | A=5m           |
|                               |   |         | A=5m           |

#### 4. PROTECCIÓN HIDROLÓGICA

- | HIDROLOGÍA SUPERFICIAL CAUCES DE DOMINIO PÚBLICO |   | Protección |
|--|---|------------|
| D  | D | D=100m     |
|  |   |            |
| 1  | 5 |            |
| 2  | 6 |            |
| 3  | 7 |            |
| 4  | 8 |            |

#### 5. IMPLANTACIONES TURÍSTICAS

- 1 CAMPING PÚBLICO DEL PEÑÓN
- 2 PARQUE CHAFATAL

### A. ESTRUCTURA DEL NÚCLEO URBANO (VER DETALLE DE PLANO o.4)

#### 1. USOS GLOBALES

- RESIDENCIAL CASCO  
52 viv/ha 0,65 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s
- RESIDENCIAL DE EXTENSIÓN  
45 viv/ha 0,55 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s
- RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD  
R-MD1: 30 viv/ha 0,42 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s  
R-MD2: 25 viv/ha 0,36 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s
- INDUSTRIAL  
0,55 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s

#### 2. SISTEMAS GENERALES DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS

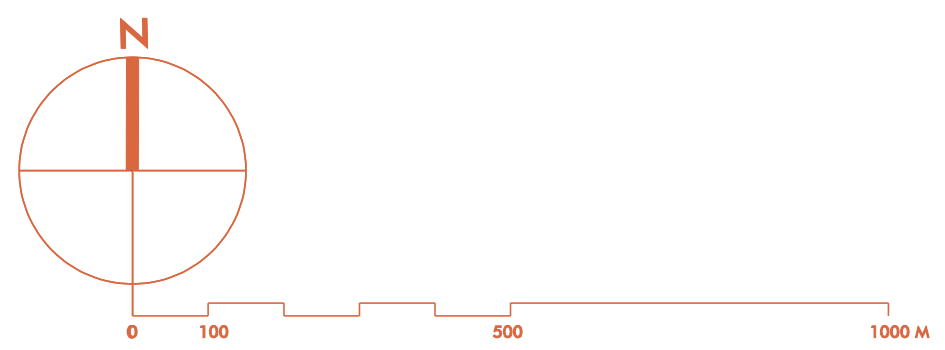
- SISTEMAS GENERALES DE ESPACIOS LIBRES
- SISTEMAS GENERALES DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS

FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL (E), O FORMALIZADA (F) DE LAS DETERMINACIONES

E  
E  
E  
P  
P  
E  
E  
P

E  
E  
E  
P  
P  
E  
E  
P

ordenación



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL  
FECHA DE REDACCIÓN: 10-03-2004  
TRAMITACIÓN: AVANCE: 20-10-2005  
APROBACIÓN INICIAL: APROBACIÓN PROVISIONAL: APROBACIÓN DEFINITIVA:  
REDACCIÓN: ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO  
PAULINA CABANAS NAVARRO / ARQUITECTA  
JOSÉ M. CABRERA BLAZQUEZ / ARQUITECTO

ORGANISMO REDACTOR:  
**DIPUTACION DE SEVILLA**  
DIRECCIÓN FACULTATIVA: RAFAEL SALVADO ANDRÉS / ARQUITECTO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALGÁMITAS  
**PGOU**  
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA  
PLANOS DE ORDENACIÓN  
TERRITORIO MUNICIPAL  
**CALIFICACIÓN, ESTRUCTURA Y PROTECCIONES**  
o. 2  
ESCALA: 1/10.000