



- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION MEDIANTE UNIDADES DE EJECUCION
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION SIN DELIMITACION DE UNIDADES DE EJECUCION

- ACTUACIONES**
- MEDIANTE UNIDADES DE EJECUCION:**
- SPPI SECTOR DE PLAN PARCIAL 1 - RESIDENCIAL
  - AUE1a TRASERAS CALLE MOLINETA - SECTOR A
  - AUE1b TRASERAS CALLE MOLINETA - SECTOR B
  - AUE2 TRASERAS CALLES CALVARIO Y NUEVA TRASERAS CALLE PITAS
  - AUE3 TRASERAS CALLE PITAS
  - AUE4 TERRENOS ENTRE EL ANTIGUO Y EL NUEVO TRAZADO DE LA CARRETERA A MORON
  - AUE5 BARRADA JUNTO A LA NUEVA ESCUELA
  - AUE6 LA CALERILLA
- DE EJECUCION DIRECTA DE DOTACIONES:**
- AED1 NUEVA ESCUELA
  - AED2 PARQUE URBANO NORTE
  - AED3 EQUIPAMIENTO TURISTICO Y RECREATIVO
  - AED4 PASEO EN CARRETERA A EL SAUCEJO-MARGEN OESTE
  - AED5 PASEO EN CARRETERA A EL SAUCEJO-MARGEN ESTE
  - AED6 NUEVA GUARDERIA
- DE EJECUCION DIRECTA OBRAS DE URBANIZACION:**
- AUR1 NUEVA ORDENACION ANTIGUO TRAZADO CARRETERA A MORON
  - AUR2 NUEVA ORDENACION PUERTA DE OSUNA
  - AUR3 TRAMO DE CALLE DE ENLACE ENTRE LA AUE3 Y EL ACCESO AL NUCLEO
  - AUR4 PROLONGACION CALLE PITAS
  - AUR5 NUJO CALLE PITAS-NUOVO ACCESO-CAMINO DE PRUNA-PERCHEL
  - AUR6 CAMINO DE BARRANCO
  - AUR7 CALLE PERCHEL
  - AUR8 PROLONGACION CALLE LA CERCA
  - AUR9 PASAJE CALLE CALVARIO
  - AUR10 BOCACALLE CALLE CALVARIO
  - AUR11 PROLONGACION CALLE MOLINETA
  - AUR12 TRAMO CALLE FRENTE VIVIENDAS MUNICIPALES
  - AUR13 CALLE ENTRE NUEVA ESCUELA Y TRASERAS CARRETERA A EL SAUCEJO
  - AUR14 CARRIL BICI
  - AUR15 BOCACALLE CALLE PITAS



AYUNTAMIENTO DE  
VILLANUEVA DE SAN JUAN



DIPUTACION DE  
SEVILLA

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA  
DE VILLANUEVA DE SAN JUAN**

PLANO:  
NUCLEO URBANO. ORDENACION POMERORIZADA  
CLASIFICACION DEL SUELO Y ACTUACIONES

N. PLANO  
**2**

FECHA: ENERO 2007
EL ARQUITECTO  
ENRIQUE JAVIER ZAMORA RODRIGO ESCALA: 1:1000